



UNIONE DI COMUNI

Bovo Marina – Eraclea Minoa – Torre Salsa

(Sede legale c/o Comune di Siculiana, Piazza Basile, 92010 Siculiana (AG) Tel-fax 0922/815075 – 0922/847724)

POSIZIONE ORGANIZZATIVA AREA TECNICA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE DELLA CUC N° 06 del 19/03/2018

ORIGINALE
COPIA

OGGETTO: **Aggiudicazione definitiva** - procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera "c" del D.Lgs n.50 del 19.04.2016 e s.m.i., per l'appalto dei lavori di " **Riqualificazione urbana di alcune aree del centro storico – compresa la ristrutturazione del Palazzo Municipale**" - CIG: 7348561061 – CUP : G97H17000450002

L'anno **duemiladiciotto** , il giorno **DICIANNOVE** del mese di **MARZO**, il sottoscritto **Geom. Laureato Tuttolomondo**, in virtù della competenza derivategli dalle funzioni di Responsabile della Centrale Unica di Committenza dell'Unione, attribuitegli con Determinazione del Presidente dell'Unione, ai sensi dell'art. 51, comma 3 bis, della legge 8/6/1990, n 142, come recepita dalla L.R. n. 48/1991, ai sensi del 5° comma dell'art.32 del T.U.EE.LL., applicabile in Sicilia, in virtù del rinvio dinamico operato dall'art. 37 della l.r. 7/1992, alle Unioni di Comuni;

RICHIAMATA:

- la **deliberazione del CDA n. 01 del 20/01/2015**, con la quale si è provveduto ad istituire la (CUC), ai sensi dell'art. 33, comma 3 bis, del D.Lgs 163/2006, e nel contempo è stato approvato il <Regolamento per il funzionamento della centrale unica di committenza>;
- la **determinazione del segretario dell'unione n. 01 del 25/11/2015**, di costituzione della struttura organizzativa della centrale unica di committenza;
- la **determinazione del Presidente dell'unione dei Comune n. 06 del 14/11/2015**, con la quale il Geom. Laureato Tuttolomondo è stato nominato Responsabile della Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni (per brevità CUC);

- la **delibera n. 10 del 12/02/2015** con cui la G.M. di Siculiana ad oggetto "Presenza d'atto dell'istituzione della Centrale Unica di Committenza dell'Unione di Comune, effettuata con delibera del CDA n. 1/2015, ai sensi dell'art. 33, comma 3 bis del D.lgs 163/2006;

PRMESSO CHE:

- il comune di Siculiana, con nota prot. n. **774 del 18/01/2018**, trasmessa via pec all'indirizzo della Centrale Unica di Committenza (CUC), ha richiesto, ai sensi dell'art. 7 della convenzione della CUC, l'attivazione della procedura di gara per all'affidamento dell'appalto dei lavori per la "**Riqualificazione urbana di alcune aree del centro storico - compresa la ristrutturazione del Palazzo Municipale**", trasmettendo la determina a contrarre n. **02 del 16\01\2018** con i relativi allegati per la predisposizione della lettera di invito;
- con **determinazione dirigenziale n. 02 del 15\02\2018** del Responsabile della Centrale Unica di Committenza, dell'Unione di Comuni Bovo Marina - Eraclea Minoa - Torre Salsa, è stata indetta procedura di gara aperta, **ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. c)** del D.lgs 50/2016 con applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi **dell'art. 95 co. 4** dello stesso decreto e, approvati altresì gli atti di gara, lettera invito e disciplinare;
- preliminarmente, in data **15/02/2018** è stato pubblicato sul sito dell'Unione di Comuni Bovo Marina - Eraclea Minoa - Torre Salsa - Amministrazione trasparente - Bandi di Gara e Contratti - **avviso pubblico**, ai sensi dell'art. **216 c. 9 del D.lgs 50/2016**, per l'avvio di indagine di mercato finalizzata ad individuare, almeno 15 gli operatori economici - da invitare alla successiva procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di cui in oggetto;
- a seguito di avviso pubblico, in data **02\03\2018** si è provveduto ad estrarre in seduta pubblica il nominativo di 15 operatori economici, tra quelli che hanno presentato la candidatura entro i termini previsti, come da verbale di pari data, agli atti dell'ufficio;
- con lettera di invito in data **02\03\2018**, inviata tramite PEC, sono stati invitati a presentare offerta i seguenti n. 15 operatori economici:

N.	Operatore economico	Sede	PEC
1	CANTIERI EDILI SRL	FAVARA	cantieri.edili@pec.it
2	CAPOBIANCO GIUSEPPE	PALMA DI MONTECHIARO	capobiancocostruzioni@pec.it
3	IMP. COSTR. ING. FILIPPO COLOMBRITA & C. SRL	SANT'AGATA LI BATTIATI	impresa@pec.colombrita.it
4	CONSORZIO STABILE VITRUVIO S.c.ar.l	GIOIOSA MAREA	vitruvioscarl@pec.it
5	EDILE V.N.A. SOC. COOP	RAFFADALI	edilevna@pec.it
6	EDILSERVICE SOC. COOP	PATTI	edilservice.soc.coop@pec.it
7	FALCO COSTRUZIONI SRL	VALLELUNGA Pratameno	falcocostro@pec.it
8	FRAMICH SRL	VALVERDE	framich@impresapec.it
9	FRUSTIERI COSTRUZIONI SRL	S. CIPIRRELLO	frustierisrl@pec.it
10	RTI: IG. COSTRUZIONI SRL - Avvalente - CESI Srl - Ausiliaria	CINISI	I.G.COSTRUZIONI@LEGALMAIL.IT
11	PIAZZA COSTRUZIONI SRL	MUSSOMELI	piazzacostruzionisrl@arubapec.it
12	P.M. COSTRUZIONI SRL	MUSSOMELI	p.m.costruzioni1@pec.it
13	RTI - C.G.C. SRL - Capogruppo	S. GREGORIO DI CATANIA	cgcsrl1@legalmail.it

	COSTRUZIONI EDILI DI BONAVENTURA GRAZIA - Mandante		
14	RTI ZEUS COSTRUZIONI SRL - Capogruppo GL IMPIANTI SRL- Mandante	VALLELUNGA Pratameno	zeuscostruzioni@pec.it
15	SALAMONE RAG. FILIPPO	ARAGONA	filipposalamone@arubapec.it

Dato atto che, entro il termine previsto nella lettera di invito **del 14\03\2018**, sono pervenute n. 14 offerte di seguito riportate:

N.	Impresa	Sede	Indirizzo	Protocollo
1	FRUSTIERI COSTRUZIONI SRL	San Cipirello	Via Anselmo, 2	Prot. 3616 del 09\03\2018
2	IMP. COSTR. ING. FILIPPO COLOMBRITA & C. SRL	Sant'Agata li Battiatei	Via L. Gemmellaro, 1	Prot. 3642 del 12\03\2018
3	FRAMICH SRL	Valverde	Via Maugeri, 10	Prot. 3643 del 12\03\2018
4	EDILSERVICE SOC. COOP	Patti	Via V. Emanuele	Prot. 3693 del 13\03\2018
5	RTI - C.G.C. SRL - Capogruppo COSTRUZIONI EDILI DI BONAVENTURA GRAZIA - Mandante	S. Gregorio di Catania	Via D. Alvaro Paternò, 24	Prot. 3695 del 13\03\2018
6	CAPOBIANCO GIUSEPPE	Palma Montechiaro	di Via C. Carrà, 85	Prot. 3696 del 13\03\2018
7	CANTIERI EDILI SRL - SCM Srl	Favara	Via F.sco Baracca, 19	Prot. 3705 del 13\03\2018
8	CONSORZIO STABILE VITRUVIO S.c.ar.l	Gioiosa Marea	Località Licari, 37	Prot. 3707 del 13\03\2018
9	P.M. COSTRUZIONI SRL	Mussomeli	Via Milano, 3	Prot. 3712 del 13\03\2018
10	FALCO COSTRUZIONI SRL	Vallelunga Pratameno	Via Garibaldi, 92	Prot. 3745 del 14/03/2018
11	RTI ZEUS COSTRUZIONI SRL - Capogruppo GL IMPIANTI SRL- Mandante	Vallelunga Pratameno	Via Paganini, 2/3	Prot. 3745 del 14/03/2018
12	SALAMONE RAG. FILIPPO	Aragona	Via S. La Rosa	Prot. 3746 del 14/03/2018

RTI: IG. COSTRUZIONI			
13 SRL – Avvalente _ CESI Cinisi	Via R. Gattuso sn	Prot. 3760 del	14/03/2018
Srl - Ausiliaria			
EDILE V.N.A. SOC.			
14 COOP	Raffadali	c.da Vanchitello, 62	Prot. 3764 del
			14/03/2018

Visto che in data **15\03\2018**, alle ore 09:30 il seggio di gara si è riunito per la valutazione delle offerte pervenute entro i termini;

Visto il verbale relativo alle operazioni di gara redatto dal Seggio di gara, allegato alla presente determinazione per costituirne parte integrante e sostanziale nel quale, oltre ad essere riportate le procedure di gara espletate, si dà atto della valutazione delle offerte e viene indicata proposta di aggiudicazione a favore dell'operatore economico **RTI: ZEUS COSTRUZIONI SRL – Capogruppo - GL IMPIANTI SRL- Mandante** (plico N. 11) - con sede legale a Vallelunga Pratameno (CL) – P.I. 01903320859 - che ha offerto una percentuale di ribasso del 34,5136%;

Preso atto che a seguito del ribasso di gara il quadro economico è rideterminato nel seguente modo:

QUADRO ECONOMICO RIBASSO

Lavori

a1) Importo complessivo dei lavori	€	864.273,59
a2) Attuazione piani di sicurezza	€	34.171,58
a3) Costo del personale compreso nei lavori	€	204.645,95
Totale lavori a base di gara	€	830.102,01
a.4) Ribasso d'asta del 34,5136% su 830.102,01	€	286.498,09
a.5) Importo lavori al netto del ribasso	€	543.603,92
a.6) Attuazione piani di sicurezza	€	34.171,58
a.7) Costo del personale compreso nei lavori	€	204.645,95
	Totale lavori	€ 577.775,50
Somme a disposizione		
c1) Direzione lavori , misura e contabilità coordinamento della sicurezza	€	70.796,06
c2) Collaudo statico	€	1.379,09
c3) Collaudo Amministrativo	€	10.729,70

c4) Responsabile unico del Procedimento	€	4.321,37
c5) Adeguamento relazione geologica	€	1.500,00
c6) IVA - T.O. CNPAIA	€	24.376,12
Oneri accesso discarica	€	5.000,00
IVA - 10% sui lavori	€	57.777,55
C7) Imprevisti	€	24.076,69
Economie ribasso d'asta	€	286.498,09
Economia IVA	€	28.649,81

TOTALE COMPLESSIVO €		1.092.879,98
-----------------------------	--	---------------------

Considerato e valutato che la gara si è regolarmente svolta nella giornata del **15\03\2018**;

Verificata la correttezza formale e sostanziale dell'iter che ha portato alla proposta di aggiudicazione;

Ritenuto pertanto di dovere aggiudicare, ai sensi dell'art. 32 comma 5 e 32 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, in base agli esiti di gara di cui al verbale riportante le sedute di gara del 15\03\2018 all'operatore economico RTI: **ZEUS COSTRUZIONI SRL – Capogruppo - GL IMPIANTI SRL- Mandante** (plico N. 11) - con sede legale a Vallelunga Pratameno (CL) – P.I. **01903320859**, l'affidamento dei lavori di "Riqualificazione urbana di alcune aree del centro storico – compresa la ristrutturazione del Palazzo Municipale";

Ribadito che l'affidamento dei lavori avviene, come stabilito nella surrichiamata determinazione a contrattare, tramite una procedura negoziata, ai sensi dell'art.36, comma 2 lett. c) D.Lgs. 50/2016, con criterio di aggiudicazione del minor prezzo;

Visto l'art 32, comma 5 D.Lgs. 50/2016;

Visto l'art. 33, comma 1 D.Lgs. 50/2016;

Visto il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18-08-2000, n. 267;

DETERMINA

1. **di dare atto** che la premessa fa parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **di approvare** il verbale delle operazioni di gara di cui in narrativa, allegato al presente provvedimento sub lett. a) e quindi di approvare la proposta di aggiudicazione a favore dell'operatore economico RTI: **ZEUS COSTRUZIONI SRL – Capogruppo - GL IMPIANTI SRL- Mandante** (plico N. 11) - con sede legale a Vallelunga Pratameno (CL) – P.I. 01903320859, che ha offerto una percentuale di ribasso del **34,5136%**;
3. **di provvedere**, conseguentemente, ai sensi dell'art. 32, comma 5 e 33, comma 1 D.Lgs. 50/2016, all'aggiudicazione a favore del suddetto operatore economico RTI: **ZEUS COSTRUZIONI SRL – Capogruppo - GL IMPIANTI SRL- Mandante** (plico N. 11) - con sede legale a Vallelunga Pratameno (CL) – P.I. 01903320859, per l'importo di **€ 577.775,50**, al netto del ribasso d'asta del **34,5136%**, comprensivi di **€ 34.171,58** per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, ed **€ 204.645,95** per costo del personale compreso nei lavori, oltre IVA come per legge;
4. **di prendere** atto del nuovo quadro economico dell'opera a seguito del ribasso offerto in sede di gara, come di seguito riportato:

Lavori

c4) Responsabile unico del Procedimento	€	4.321,37
c5) Adeguamento relazione geologica	€	1.500,00
c6) IVA - T.O. CNPAIA	€	24.376,12
Oneri accesso discarica	€	5.000,00
IVA - 10% sui lavori	€	57.777,55
C7) Imprevisti	€	24.076,69
Economie ribasso d'asta	€	286.498,09
Economia IVA	€	28.649,81

TOTALE COMPLESSIVO €	1.092.879,98
-----------------------------	---------------------

Considerato e valutato che la gara si è regolarmente svolta nella giornata del **15\03\2018**;

Verificata la correttezza formale e sostanziale dell'iter che ha portato alla proposta di aggiudicazione;

Ritenuto pertanto di dovere aggiudicare, ai sensi dell'art. 32 comma 5 e 32 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, in base agli esiti di gara di cui al verbale riportante le sedute di gara del 15\03\2018 all'operatore economico RTI: **ZEUS COSTRUZIONI SRL – Capogruppo - GL IMPIANTI SRL- Mandante** (plico N. 11) - con sede legale a Vallelunga Pratameno (CL) – P.I. **01903320859**, l'affidamento dei lavori di “ Riquilificazione urbana di alcune aree del centro storico – compresa la ristrutturazione del Palazzo Municipale”;

Ribadito che l'affidamento dei lavori avviene, come stabilito nella surrichiamata determinazione a contrattare, tramite una procedura negoziata, ai sensi dell'art.36, comma 2 lett. c) D.Lgs. 50/2016, con criterio di aggiudicazione del minor prezzo;

Visto l'art 32, comma 5 D.Lgs. 50/2016;

Visto l'art. 33, comma 1 D.Lgs. 50/2016;

Visto il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18-08-2000, n. 267;

DETERMINA

1. **di dare atto** che la premessa fa parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **di approvare** il verbale delle operazioni di gara di cui in narrativa, allegato al presente provvedimento sub lett. a) e quindi di approvare la proposta di aggiudicazione a favore dell'operatore economico RTI: **ZEUS COSTRUZIONI SRL – Capogruppo - GL IMPIANTI SRL- Mandante** (plico N. 11) - con sede legale a Vallelunga Pratameno (CL) – P.I. 01903320859, che ha offerto una percentuale di ribasso del **34,5136%**;
3. **di provvedere**, conseguentemente, ai sensi dell'art. 32, comma 5 e 33, comma 1 D.Lgs. 50/2016, all'aggiudicazione a favore del suddetto operatore economico RTI: **ZEUS COSTRUZIONI SRL – Capogruppo - GL IMPIANTI SRL- Mandante** (plico N. 11) - con sede legale a Vallelunga Pratameno (CL) – P.I. 01903320859, per l'importo di **€ 577.775,50**, al netto del ribasso d'asta del **34,5136%**, comprensivi di **€ 34.171,58** per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, ed **€ 204.645,95** per costo del personale compreso nei lavori, oltre IVA come per legge;
4. **di prendere** atto del nuovo quadro economico dell'opera a seguito del ribasso offerto in sede di gara, come di seguito riportato:

Lavori

Importo complessivo dei lavori	€	864.273,59
Attuazione piani di sicurezza	€	34.171,58
Costo del personale compreso nei lavori	€	204.645,95
Totale lavori a base di gara	€	830.102,01
Ribasso d'asta del 34,5136% su 830.102,01	€	286.498,09
Importo lavori al netto del ribasso	€	543.603,92
Attuazione piani di sicurezza	€	34.171,58
Costo del personale compreso nei lavori	€	204.645,95
	Totale lavori €	577.775,50
Somme a disposizione		
Direzione lavori , misura e contabilità coordinamento della sicurezza	€	70.796,06
Collaudo statico	€	1.379,09
Collaudo Amministrativo	€	10.729,70
Responsabile unico del Procedimento	€	4.321,37
Adeguamento relazione geologica	€	1.500,00
IVA - T.O. CNPAIA	€	24.376,12
Oneri accesso discarica	€	5.000,00
IVA - 10% sui lavori	€	57.777,55
Imprevisti	€	24.076,69
Economie ribasso d'asta	€	286.498,09
Economia IVA	€	28.649,81
TOTALE COMPLESSIVO €		1.092.879,98

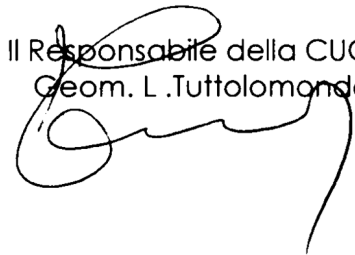
5. **Di dare atto**, altresì, che la relativa copertura finanziaria, pari ad **€ 577.775,50** per lavori al netto del ribasso d'asta – oltre Iva come per legge, di cui **€ 34.171,58** per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, è garantita nell'ambito del finanziamento di cui al D.D.S n. **2380** del **18/10\2017**, dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità dei Trasporti – registrato in data **26/10/2017** al n. **48** alla Ragioneria Centrale dell'Assessorato Infrastrutture e della Mobilità, per l'importo complessivo di **€ 1.092.879,98**;

6. **di dare atto** che, **ai sensi dell'art. 32 comma 7** del codice, la presente aggiudicazione diverrà efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti prescritti tramite lo strumento dell'AVCPASS;
7. **di comunicare** il presente atto a tutti i partecipanti alla gara, ai sensi dell'art. 76 c. 5 lett. a) D.lgs. 50/16;
8. **di dare atto** che il Responsabile del Procedimento di gara è **il Geom. Paolo Gagliano**;
9. **Di disporre** che il presente provvedimento venga trasmesso al Comune di Siculiana per i successivi provvedimenti di competenza;
10. **di dare atto** che il presente provvedimento sarà soggetto agli obblighi di trasparenza di cui all'art.23 del D.Lgs. 33/2013.

Dà atto, altresì, che la presente determinazione:

- viene trasmessa al Responsabile dei Servizi Finanziari, ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;
- viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi, ai soli fini della pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa.

Il Responsabile della CUC
Geom. L. Tuttolomondo



Copia conforme all'originale della presente determinazione viene trasmessa ai servizi di pubblicazione atti deliberativi dei comuni dell'Unione per essere pubblicata ai rispettivi Albi Pretori ai sensi dell'art. 18, comma 2, dello Statuto dell'Unione e dell'art. 8, commi 6 e 7, del Regolamento di funzionamento dell'Assemblea.

Addì, 19/03/2018

IL TITOLARE DELLA P.O. AREA Tecnica
Geom. L. Tuttolomondo

UNIONE DI COMUNI BOVO MARINA – ERACLEA MINOA – TORRE SALSA

PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto segretario comunale, visti gli atti di ufficio e su conforme attestazione del Messo comunale,

a t t e s t a

che il presente provvedimento è pubblicato per quindici giorni consecutivi dalla data odierna all'Albo Pretorio online, istituito ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69 sul sito istituzionale del Comune.

Attesta, altresì, che lo stesso, nel rispetto della L.R. 3 dicembre 1991, n. 44 e s.m.i, in pari data e per la stessa durata, viene affisso in formato cartaceo all'Albo Pretorio presso la casa comunale (art. 11, comma 1, L.R. n. 44/91).

L'Addetto alla pubblicazione

Il Segretario
